

Projekt rozdělení společnosti HYDRO & KOV s.r.o. formou odštěpení se vznikem nové společnosti

vypracovaný níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o přeměnách**"), zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**ZOK**") a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**OZ**"), statutárním orgánem zúčastněné společnosti:

HYDRO & KOV s.r.o.

IČ: 277 20 161

se sídlem Pražská 1333, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp.zn. C 16097

(dále jen "**Rozdělovaná společnost**")

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Statutární orgán Rozdělované společnosti vypracoval tento Projekt rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti (dále jen „**Projekt**“), neboť statutární orgán Rozdělované společnosti rozhodl o záměru rozdělení Rozdělované společnosti formou odštěpení části jejího jmění vyčleněné v rámci tohoto Projektu (dále jen "**Vyčleněná část jmění**") tak, že Vyčleněná část jmění přechází na nově vznikající společnost s ručením omezeným, a to společnost HK RENTAL s.r.o. (dále jen „**Nástupce**“), a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách (dále jen „**Rozdělení**“).
- 1.2 Statutární orgán Rozdělované společnosti prohlašuje, že:
 - jsou splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro vyhotovení tohoto Projektu,
 - nebylo a ani v současné době není proti Rozdělované společnosti vedeno trestní stíhání,
 - Rozdělovaná společnost nevstoupila do likvidace ani na ni nebyl podán insolvenční návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) a že
 - k vyhotovení tohoto Projektu ani k realizaci Rozdělení není třeba souhlasu žádného správního orgánu ve smyslu ustanovení § 15a zákona o přeměnách.
- 1.3 Předmětem tohoto Projektu je vymezení podmínek a pravidel Rozdělení.
- 1.4 V souladu s ustanovením § 244 odst. 2 zákona o přeměnách a při splnění veškerých zákonných předpokladů nedochází v rámci procesu Rozdělení ke zrušení ani zániku Rozdělované společnosti. Vyčleněná část jmění přechází ke dni účinnosti zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku na Nástupce, který se tak stane ve vztahu k Vyčleněné části jmění univerzálním právním nástupcem.
- 1.5 Rozdělovaná společnost podléhá auditu konečné účetní závěrky a zahajovací rozvahu je třeba ověřit auditorem.
- 1.6 Rozdělovaná společnost není příjemcem veřejné podpory, oznámení podle § 39a zákona o přeměnách se tedy nevyžaduje.
- 1.7 V souvislosti s Rozdělením nedochází ke změně zakladatelského právního jednání Rozdělované společnosti.

II. Identifikace Rozdělované společnosti

Obchodní firma: **HYDRO & KOV s.r.o.**

Identifikační číslo: **277 20 161**

Sídlo: **Pražská 1333, Třeboň II, 379 01 Třeboň**

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Základní kapitál: 200.000 Kč (slovy: dvě sta tisíc korun českých)

Jednatelé: Ing. Miroslav Ježek, Petr Ježek a Miroslav Ježek

III.

Identifikace nástupnické společnosti (nově vznikající), tj. Nástupce

1. Obchodní firma: HK RENTAL s.r.o.
Sídlo: Pražská 1333, Třeboň II, 379 01 Třeboň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Základní kapitál: 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých)
(Nástupce)

IV.

Identifikace společníka Rozdělované společnosti

- 4.1 Rozdělovaná společnost má jediného společníka, a to společnost HYDROKOV CZ a.s., IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, jenž má podíl o velikosti 100% na Rozdělované společnosti, což odpovídá vkladu do základního kapitálu Rozdělované společnosti ve výši 200.000,- Kč s tím, že tento vklad je před zápisem Rozdělení do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích splacen v celém rozsahu.
Jedná se o základní podíl o velikosti 100% na Rozdělované společnosti.
- 4.2 Jediný společník Rozdělované společnosti:
- 4.2.1 vyslovil před schválením tohoto Projektu souhlas s tím, aby:
- nebyla jednateli Rozdělované společnosti vypracována zpráva o přeměně, neboť jediný společník Rozdělované společnosti s tímto postupem souhlasí
 - nebyl tento Projekt přezkoumáván znalcem pro rozdělení a nebyla zpracována znalecká zpráva o přezkoumání Projektu,
 - v souladu s ust. 11a odst. 2 zákona o přeměnách nebyla mezitímní účetní závěrka Rozdělované společnosti sestavena, neboť k tomu jediný společník Rozdělované společnosti udělal souhlas,
 - nebyl seznámen s žádnými tedy ani podstatnými změnami jmění v Rozdělované společnosti v období od vyhotovení Projektu do dne konání valné hromady Rozdělované společnosti o Rozdělení.
- 4.2.2 a současně se v souladu s ustanovením § 7 zákona o přeměnách vzdal:
- práva na dorovnání,
 - práva na náhradu škody,
 - práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny,
 - práva na zaslání všech dokumentů stanovených zákonem o přeměnách,
 - práva na informace o osobách zúčastněných na Rozdělení,
 - i všech jiných práv, a to i těch, která mohou vzniknout v budoucnu, poskytuje-li je společníkovi zákon o přeměnách v souvislosti s přeměnou společnosti,
 - práva na přiznání doplatku podle § 250 odst. 4 zákona o přeměnách.

V.

Zakladatelské právní jednání Nástupce, určení jednatelů

A)

Zakladatelská listina o založení společnosti s ručením omezeným

I.

Obchodní firma

Obchodní firma společnosti zní: HK RENTAL s.r.o.

II.

Sídlo společnosti

Sídlem společnosti je: Třeboň

III.

Předmět činnosti, předmět podnikání

Předmětem činnosti společnosti je:

- Správa vlastního majetku
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování dalších služeb

Předmětem podnikání společnosti je:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pro obory činnosti: pronájem a půjčování věcí movitých

IV.

Základní kapitál společnosti, vklady a podíly společníků

1. Základní kapitál společnosti činí 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých).
2. Vklady jednotlivých společníků připadající na jejich podíly činí :
- HYDROKOV CZ a.s., IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – vklad 2.000.000,- Kč.
3. Podíl představuje účast společníka ve společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Společník může vlastnit více podílů.
Výše podílů jednotlivých společníků je tato:
- HYDROKOV CZ a.s., IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - základní podíl č. 1 ve výši 100%, jemuž odpovídá vklad ve výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých).
4. Společníci mají přednostní právo k účasti na zvýšení základního kapitálu, zvyšuje-li se peněžítými vklady, a to převzetím vkladové povinnosti. Vkladovou povinnost jsou oprávněni společníci převzít v poměru podle výše jejich podílů. Toto přednostní právo musí společníci využít do 30-ti dnů ode dne konání valné hromady, která rozhodla o zvýšení základního kapitálu. Společník se může vzdát přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu.
5. Společník nebo zájemce, který není společníkem, je povinen splatit vklad ve lhůtě do 1 měsíce od převzetí vkladové povinnosti. V případě prodlení se splacením peněžitého vkladu je společník nebo zájemce, který není společníkem, povinen společností zaplatit úrok z prodlení ve výši 5 % p.a.

Orgány společnosti a rozsah jejich oprávnění

V.

Jednatel

1. Statutárním orgánem společnosti jsou dva jednatele.
2. Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování se děje tak, že k obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis.
3. Do působnosti jednatele patří mimo jiné: informování společníků o věcech společnosti na jejich žádost, vykonávání práv a povinností zaměstnavatele, vedení seznamu společníků a obchodní vedení společnosti, zajištění řádného vedení předepsané evidence a účetnictví.
4. Jednatel rozhoduje v jednotlivých případech o poskytnutí půjčky či příspěvku z fondů zřízených na základě rozhodnutí valné hromady, a to v souladu s pravidly jejich čerpání.
5. Pro jednatele neplatí zákaz konkurence ve smyslu ustanovení § 199 zákona o obchodních korporacích.

VI.

Valná hromada

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Pokud má společnost jediného společníka, pak tento společník vykonává působnost valné hromady.
2. Do působnosti valné hromady patří záležitosti stanovené v § 190 odst. 2 zákona o obchodních korporacích (dále jako ZOK) včetně rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, pokud k ní nedochází na základě zákona, rozhodování o zrušení společnosti s likvidací a o jmenování, odvolávání a odměňování likvidátora a také další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje ZOK, jiný právní předpis nebo tato společenská smlouva. Do působnosti valné hromady patří zřizování fondů společnosti a stanovení pravidel jejich tvorby a čerpání. Valná hromada si může vyhradit rozhodování i případů, které podle ZOK náleží do působnosti jiného orgánu společnosti.
3. Valná hromada se koná nejméně jedenkrát ročně.
4. Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají polovinu všech hlasů, přičemž na každých 1.000,- Kč vkladu společníka připadá jeden hlas.

Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků s výjimkou případů, kdy ZOK nebo tato společenská smlouva vyžaduje většinu jinou.

O záležitostech projednávaných na valné hromadě se hlasuje, a to na výzvu předsedy valné hromady (do jeho zvolení se hlasuje na výzvu svolavatele). Hlasování se provádí aklamací. Je-li na valné hromadě podán protinávrh, hlasuje se nejdříve o návrhu a není-li přijat, následuje hlasování o protinávru. Na valné hromadě se zvolí předseda valné hromady a zapisovatel.

Záležitosti neuvedené v pozvánce na valnou hromadu lze projednat jen tehdy, jsou-li přítomni a souhlasí-li s jejich projednáním všichni společníci.

5. Termín konání valné hromady a její pořad se oznámí společníkům ve lhůtě nejméně 5 dnů přede dnem jejího konání, a to písemnou pozvánkou. Písemná pozvánka bude zaslána na adresu společníka uvedenou v seznamu společníků nebo může být předána či doručena i jinak.

VII.

Doba trvání

1. Společnost se zakládá na dobu neurčitou.

VIII.

Majetková odpovědnost za závazky společnosti

1. Společnost odpovídá za porušení svých závazků celým svým majetkem.
2. Společnost vede předepsanou účetní evidenci a sestavuje řádnou i další účetní závěrky v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Společnost rozděluje zisk v tomto pořadí :
 - a) ke splnění daňových a odvodových povinností
 - b) k realizaci investičních nebo rozvojových záměrů
 - c) k přidělení do dalších fondů, které si společnost vytvořila dle rozhodnutí valné hromady
 - d) k výplatě podílů na zisku společníkům, pokud nebude na valné hromadě rozhodnuto, že dosažený zisk nebo jeho část zůstane nerozdělen.

IX.

Práva a povinnosti společníků

1. Společník se zúčastňuje jednání valné hromady osobně, nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách.
2. Společníci mají mj. právo na informace o věcech společnosti, na podíl ze zisku a na podíl na likvidačním zůstatku. Každý ze společníků je povinen zachovávat mlčenlivost o obchodních a interních věcech společnosti.
3. Každý společník má právo požadovat od jednatele informace o společnosti, nahlížet do dokladů společnosti a kontrolovat údaje obsažené v předložených dokladech. Jednatel je povinen ve lhůtě do 15-ti dnů od podání žádosti poskytnout takovému společníkovi informaci nebo její poskytnuté odmítnout se sdělením důvodu.

X.

Zánik účasti společníka ve společnosti, či smrt nebo zánik společníka

1. Společník má právo ze společnosti vystoupit v případech stanovených v ZOK.
2. Účast společníka ve společnosti zaniká:
 - a) převedením celého podílu společníka
Společník může převést svůj podíl nebo jeho část na jiného společníka, k čemuž se souhlas valné hromady nevyžaduje. Společník může převést svůj podíl nebo jeho část na jinou osobu, která dosud není společníkem, vždy pouze s předchozím souhlasem valné hromady. Po dobu, po kterou má společnost jediného společníka, je jeho podíl převoditelný bez jakéhokoliv omezení.
Společník, který hodlá svůj podíl nebo jeho část převést na osobu, která dosud není společníkem, je povinen:
 - (i) sdělit všem ostatním společníkům minimálně následující údaje: jméno, příjmení a datum narození osoby, které hodlá svůj podíl nebo jeho část převést, a cenu, za kterou hodlá svůj podíl nebo jeho část převést, a splatnost ceny. Uvedené údaje pak budou uvedeny v pozvánce na valnou hromadu a budou součástí usnesení valné hromady o udělení souhlasu s převodem.
 - (ii) tento svůj úmysl písemně oznámit všem ostatním společníkům (dále jako „Oslovený společník“) současně se sdělením všech podmínek včetně těch, co jsou uvedeny v předchozím odstavci (i), za kterých hodlá podíl nebo jeho část převést. Oslovený společník pak má přednostní (předkupní) právo na převzetí převáděného podílu nebo jeho části. Přednostní právo může být Osloveným společníkem využito jen ve lhůtě 30-ti dnů ode dne, kdy bylo převádějícím společníkem tomuto Oslovenému společníkovi písemně sděleno, že hodlá svůj podíl nebo jeho část převést. Pokud Oslovený společník přednostního práva včas využije, musí se převádějící společník a Oslovený společník využívající přednostní právo dohodnout do 10 dnů na osobě znalce, který provede ocenění hodnoty převáděného podílu, resp. části podílu. Náklady na zpracování znaleckého posudku nese polovinou převádějící společník a polovinou Oslovený společník využívající přednostní právo. Znalecký posudek musí být zpracován a předložen dotčeným společníkům do 90 dnů ode dne, v němž bylo dosaženo

dohody o osobě znalce. Cena převáděného podílu, resp. jeho části bude rovna ceně stanovené znaleckým posudkem a bude tak cenou, za kterou převádějící společník podíl nebo jeho část prodá Oslovenému společníkovi využívajícímu přednostní právo. Následně bude svolána valná hromada, na jejímž programu bude udělení souhlasu s převodem podílu, resp. jeho části za stanovených podmínek, pakliže je takové udělení souhlasu nutné. Oslovený společník může vždy před uplynutím této lhůty písemně prohlásit, že přednostního práva na převzetí převáděného podílu nebo převáděné části tohoto podílu nevyužívá; v takovém případě není nutné vyčkat konce shora uvedené 30-ti denní lhůty. Při vzdání se přednostního práva nebo při jeho nevyužití nesmí v žádném případě převádějící společník převést svůj podíl nebo jeho část za jiných podmínek (zejména finančních), než které sdělil Oslovenému společníkovi při oznámení svého úmyslu převést svůj podíl nebo jeho část; jestliže poruší tuto povinnost, zavazuje se Oslovenému společníkovi uhradit smluvní pokutu ve výši 30% z hodnoty vlastního kapitálu společnosti zjištěného ke dni účinnosti smlouvy o převodu podílu nebo jeho části na třetí osobu.

b) v důsledku úmrtí společníka - fyzické osoby. Podíl se dědí.

c) v důsledku zániku společnosti.

d) v dalších zákonem stanovených případech.

3. Podíl lze rozdělit kdykoliv. K rozdělení podílu je třeba souhlasu valné hromady.

4. Společnost se zrušuje:

a) rozhodnutím soudu o zrušení společnosti

b) rozhodnutím valné hromady o zrušení společnosti s likvidací. Společnost je možné zrušit s likvidací.

c) ze všech dalších důvodů uvedených v právních předpisech.

B)

Prvními jednateli Nástupce jsou:

- pan Ing. Miroslav Ježek, nar. 24. 8. 1981, trvale bytem Spolí 51, 379 01 Libín

- Petr Ježek, nar. 9. 5. 1983, trvale bytem Spolí 19, 379 01 Libín.

VI.

Rozhodný den Rozdělení

6.1 Rozhodným dnem Rozdělení ve smyslu § 176 odst. 1 OZ je den 1.7.2024 (dále jen „Rozhodný den“).

Od Rozhodného dne se jednání Rozdělované společnosti týkající se Vyčleněné části jmění považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupce.

VII.

Změna základního kapitálu a zakladatelské listiny Rozdělované společnosti

7.1 Výše základního kapitálu Rozdělované společnosti se v důsledku Rozdělení nikterak nemění.

7.2 Zakladatelská listina Rozdělované společnosti se v důsledku Rozdělení nikterak nemění.

VIII.

Výměna podílů

8.1. Jediným společníkem Rozdělované společnosti a vlastníkem jediného podílu ve výši 100%, jemuž odpovídá plně splacený vklad do základního kapitálu Rozdělované společnosti ve výši 200.000,- Kč, je společnost HYDROKOV CZ a.s., IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1.

8.2 Výměnný poměr se stanoví jako rovnoměrný, tzn. že podíl společníka Rozdělované společnosti v Nástupci bude stejný jako byl jeho podíl v Rozdělované společnosti. Základní kapitál Nástupce bude činit 2.000.000,- Kč a bude plně splacen.

a) Společník Rozdělované společnosti nabude po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku podíl v Nástupci takto:

společník: **HYDROKOV CZ a.s.**, IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha

výše podílů: 100%

druh podílů: základní

výše vkladu: 2.000.000,-Kč

rozsah splacení vkladové povinnosti: 100%

b) Společník Rozdělované společnosti bude mít po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku podíl v Rozdělované společnosti takto:

společník: **HYDROKOV CZ a.s.**, IČ: 021 60 838, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha
výše podílu: 100%
druh podílu: základní
výše vkladu: 200.000,-Kč
rozsah splacení vkladové povinnosti: 100%

- 8.3 Výše vkladu ani výše podílu společníka Rozdělované společnosti v Rozdělované společnosti se nemění. Vlastnická struktura Rozdělované společnosti zůstane nezměněna.
- 8.4 Společníkovi Rozdělované společnosti nebude vyplacen žádný doplatek na dorovnání, neboť pro jeho výplatu nejsou splněny podmínky uvedené v § 250 odst. 3 až odst. 5 zákona o přeměnách.

IX.

Práva poskytovaná vlastníkům emitovaných dluhopisů

Den, od kterého vzniká právo na podíl ze zisku

Ručení za dluhy

- 9.1 Rozdělovaná společnost neemitovala žádné dluhopisy. Žádná práva týkající se dluhopisů proto nejsou poskytována a žádná opatření týkající se dluhopisů nejsou navrhována.
- 9.2 Právo na podíl na zisku z podílu na Nástupci se řídí zakladatelským právním jednáním Nástupce a příslušnými ustanoveními ZOK a vzniká ode dne vzniku Nástupce, tj. ode dne zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, přičemž toto právo se vztahuje i na případné vlastní zdroje Nástupce převzaté od Rozdělované společnosti. Tohoto práva se netýkají žádné zvláštní podmínky.
- 9.3 Nástupce ručí v souladu s ustanovením § 257 zákona o přeměnách za dluhy, jež zůstaly Rozdělované společnosti při Rozdělení, a to až do částky ocenění jmění, které na Nástupce přešlo, uvedené v posudku znalce pro ocenění jmění.
- Rozdělovaná společnost ručí v souladu s § 258 zákona o přeměnách za dluhy, které přejdou v důsledku rozdělení na Nástupce, do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

X.

Určení majetku, práv a závazků přecházejících na Nástupce

- 10.1 Na Nástupce přechází Vyčleněná část jmění, jak je vymezena v přílohách č. 1 až č. 3 tohoto Projektu. Na Nástupce dále přechází veškerá práva a povinnosti, včetně práv a povinností vzniklých z uzavřených smluv, které souvisejí s Vyčleněnou částí jmění a které existují k Rozhodnému dni.
- 10.2 Veškerý majetek a dluhy neuvedené v čl. 10.1 tohoto Projektu zůstávají Rozdělované společnosti.
- 10.3 Nebude-li zřejmé, jaký majetek, práva či závazky tvořící jmění Rozdělované společnosti přešly na Nástupce, má se za to, že sporný majetek, práva či závazky na Nástupce nepřešly.
- 10.4 Rozdělovaná společnost se zavazuje ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku předat veškerou obchodní a účetní dokumentaci vztahující se k Vyčleněné části jmění Nástupci.

XI.

Určení, kteří zaměstnanci se stávají zaměstnanci Nástupce a kteří zůstávají zaměstnanci Rozdělované společnosti

- 11.1 Žádný ze zaměstnanců Rozdělované společnosti se nestává zaměstnancem Nástupce.
- 11.2 Zaměstnanci Rozdělované společnosti zůstávají i nadále všichni jejími zaměstnanci.

XII.

Zvláštní výhody poskytnuté členům statutárního orgánu a dozorčí rady

- 11.3 Žádné zvláštní výhody nejsou Rozdělovanou společností ani Nástupcem žádným subjektům poskytovány.

11.4 V souvislosti s Rozdělením nebyly a nebudou poskytnuty žádné zvláštní výhody ze strany Rozdělované společnosti ani Nástupce osobám uvedeným § 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách ani jakýmkoliv jiným osobám.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Rozdělení dle tohoto Projektu nevyžaduje souhlas Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, neboť nejsou naplněny podmínky nezbytné pro získání tohoto souhlasu podle příslušných právních předpisů.
Rozdělení dle tohoto Projektu nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie.
- 13.2 Další práva a povinnosti Rozdělované společnosti se řídí příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem o přeměnách.
- 13.3 Zápisem Rozdělení dle tohoto Projektu do obchodního rejstříku nastávají právní účinky tohoto Rozdělení.
- 13.4 Tento Projekt a upozornění dle § 33 odst. 1 písm. b) zákona o přeměnách musí být v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 zákona o přeměnách uložen do sbírky listin Rozdělované společnosti alespoň jeden měsíc před dnem, kdy má být Rozdělení schváleno v souladu s ustanovením § 17 a násl. zákona o přeměnách.
- 13.5 Na Nástupce přecházejí práva a povinnosti Rozdělované společnosti spojené se správou a archivací písemností podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, a to ve vztahu k písemnostem, které výlučně souvisejí s Vyčleněnou částí jmění, resp. majetkem, právy a závazky, které dle tohoto Projektu na Nástupce přecházejí.
- 13.6 Tento Projekt musí být v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zákona o přeměnách schválen Rozdělovanou společností ve stejném znění, v jakém byl zveřejněn, a o tomto rozhodnutí musí být pořízen notářský zápis. Oprava zjevných chyb v psaní a počtech se nepovažuje za změnu tohoto Projektu.
- 13.7 Rozhodnutí o zrušení rozdělení se dle ustanovení § 6 zákona o přeměnách přijímá stejným způsobem jako rozhodnutí o schválení rozdělení.
- 13.8 Účinnost tohoto Projektu je podmíněna jeho schválením ze strany jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Rozdělované společnosti.
- 13.9 Tento Projekt byl vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž jsou po jednom určena pro Rozdělovanou společnost, Nástupce po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, notáře a soud, který vede obchodní rejstřík.


Přílohy:

- Příloha č. 1: Soupis jmění přecházejícího na Nástupce - nemovitosti
Příloha č. 2: Soupis jmění přecházejícího na Nástupce – movité věci
Příloha č. 3: Soupis jmění přecházejícího na Nástupce – ostatní

V Třeboni dne 15.10.2024



Petr Ježek
jednatel společnosti
HYDRO & KOV s.r.o.



Miroslav Ježek
jednatel společnosti
HYDRO & KOV s.r.o.



Ing. Miroslav Ježek
jednatel společnosti
HYDRO & KOV s.r.o.

Příloha č. 1
Soupis jmění přecházejícího na Nástupce - nemovitosti

- a) Katastrální území Mláka (LV č. 379)
- pozemek st. p. č. 83/2, jehož součástí je stavba č.p. 72, obč.vyb., část obce Mláka
- b) Katastrální území Spolín u Ledenic (LV č. 502)
- pozemek st. p. č. 16/1, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., bydlení
 - pozemek st. p. č. 16/2, jehož součástí je stavba č.p. 6, rod.dům, část obce Spolín
 - pozemek st. p. č. 16/3, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., zem.stav.
 - pozemek p. č. 38
- c) Katastrální území Třeboň (LV č. 2131)
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/3 na pozemku p. č. 353/8
 - spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/3 na pozemku p. č. 353/11
- d) Katastrální území Třeboň (LV č. 5425)
- pozemek p.č. 353/2
 - pozemek p.č. 353/3
 - pozemek p.č. 353/6, jehož součástí je stavba č.p. 1091, obč.vyb., část obce Třeboň II.
 - pozemek p.č. 353/7
 - pozemek p.č. 353/9, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., prům.obj.
 - pozemek p.č. 353/10
 - pozemek p.č. 353/37
 - pozemek p.č. 353/39
 - pozemek p.č. 1775/7, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek p.č. 1775/8, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek p.č. 1775/13, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek p.č. 1775/14 jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek 1775/15, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek p.č. 1775/19, jehož součástí je stavba č.p. 1333, jiná st., část obce Třeboň II.
 - pozemek p.č. 1775/22, jehož součástí je stavba bez č.p./ č.e., jiná st.
 - pozemek p.č. 1775/30

Příloha č. 2
Soupis jmění přecházejícího na Nástupce – movité věci

HIM 001	Buldozer Liebherr PR 731 C-M
HIM 002	Buldozer Hanomag D540 E
HIM 003	Vysokozdvížený vozík Desta 2022
HIM 005	Pásové rypadlo CAT 312 B LPG
HIM 006	Pásové rypadlo CAT 315 C LPG
HIM 007	Nákladní automobil Tatra T 815 – RZ: JHH 52-53
HIM 010	Nákladní automobil VW Transporter - RZ: 4C2 5278
HIM 012	Pásové rypadlo Cat 312 D LPG
HIM 014	Vibrační válec VV 113
HIM 015	Buldozer KOMATSU D 65PX-15
HIM 017	Nákladní automobil Tatra T 815 - RZ: 4C7 9722
HIM 019	Automobil Ford Transit 300L - RZ: 9C5 5019
HIM 021	Pásový dozer CAT D6N LPG
HIM 022	Nákladní přívěs brzděný - RZ: 3C7 3011
HIM 027	Rypadlo nakladač 432D
HIM 030	Pásové rypadlo KOMATSU PC 160LPG-8
HIM 031	Stroj Caterpillar 323D L
HIM 032	Automobil Škoda Fabia 1,4 TDI - RZ: 5C6 1946
HIM 033	Nákladní automobil GINAF - RZ: 5C6 2401
HIM 035	Automobil VW Caddy 1,6 TDI - RZ: 5C8 4696
HIM 036	Nákladní automobil Tatra T 815 - RZ: 8C3 7516
HIM 038	Pásové rypadlo KOMATSU PC 160LPG
HIM 040	Automobil Citroen Jumper - RZ: 6C1 1248
HIM 046	Nákladní automobil Tatra T 158 PHOENIX - RZ: 6C9 1841
HIM 047	Automobil osobní Seat Toledo - RZ: 6C3 9815
HIM 048	Elektrocentrála GR9002H Medved
HIM 050	Automobil VW Tiguan 1,4 TSI - RZ: 4C8 5844
HIM 051	Automobil VW Transportér - RZ: 4AT 7628
HIM 051	Automobil BMW Active Tourer - RZ: 7C3 4321
HIM 052	Automobil VW Tiguan - RZ: 4AA 2377
HIM 055	Automobil Citroen Jumper - RZ: 7C3 4604
HIM 056	Automobil Peugeot Boxer - RZ: 7C3 4425
HIM 057	Nákladní automobil Tatra T 158 - RZ: 7C3 4586
HIM 059	Stroj UNC 60
HIM 076	Sklápěcí přívěs PANAV TS3 18
HIM 077	Čistič s ohřevem HDS 8/18-4 vavka
HIM 078	Minirypadlo CAT 303 E CR
HIM 081	Vibrační deska Weber MT CR 8 MDM
HIM 082	Elektrocentrála GR9002H Medved
HIM 084	Automobil VW Crafter - RZ: 3SA 7692
HIM 085	Automobil VW Caddy - RZ: 7C3 5396
HIM 088	Nákladní automobil Tatra T 158 - RZ: 7C4 2406
HIM 089	Řezač spár RS 450 s přídatnou nádrží
HIM 090	Traktorbagr CAT 432 F2
HIM 091	Vibrační deska Weber MT CF 3R
HIM 092	Vibrační pěk Weber MT SRV 650

HIM 094	Automobil Škoda Fabia 1,2 - RZ: 2AI 5440
HIM 097	Pásové rypadlo CAT 315 D
HIM 098	Pásové rypadlo CAT 315 D
HIM 099	Vibrační válec Weber MT TRC 86F
HIM 100	Mobilní čerpací stanice
HIM 103	Automobil VW Tiguan - RZ: 7C4 2811
HIM 104	Skladový kontejner
HIM 105	Automobil Tatra T158 - RZ: 7C4 2989
HIM 107	Nakladač čelní BOBEK 861
HIM 108	Jeřáb ACS 3,2t vč. jeřábové dráhy
HIM 109	Hydraulické kladivo H120HS
HIM 111	Automobil VW Caddy RZ: 7C4 3096
HIM 113	Automobil VW Caddy RZ: 3AR 4024
HIM 114	Automobil VW Caddy RZ: 3AP 8666
HIM 115	Automobil VW Caddy RZ: 3AZ 0503
HIM 116	CAT 315D v.č. TLE00228
HIM 118	Automobil VW Tiguan RZ: 7C4 3313
HIM 120	Automobil Škoda Fabia 1.6 RZ: 3AJ 4393
HIM 123	Těžební lopata 1000 mm - CAT 315
HIM 124	Těžební lopata 1200 mm - CAT 315
HIM 146	Zouvačka nákladní BOR 568
HIM 147	Zouvačka osobní + rameno
HIM 149	Kráčivé rypadlo Euromach 8500
HIM 150	Svahovací lopata na 323 D
HIM 151	Plazmová dělička kovů (dodavatel HBT WELD s.r.o.)
HIM 153	Svahová lžíce Geel
HIM 155	Závlahový systém na pozemku p.č. 1775/30
HIM 156	Svahovací lopata 1800 mm úchyt CW40
HIM 157	Svahovací lopata 2000 mm CW40
HIM 163	Kamerový systém areál Hydrokov
HIM 164	Docházkový systém
HIM 171	Automobil VW Tiguan RZ: 7C3 4742
HIM 172	Kamerový systém areál Hydrokov 2
HIM 174	Kalové čerpadlo (dodavatel Pavliš a Hartmann, s.r.o.)
HIM 175	Nákladní automobil SCANIA N333 RZ: 8C1 6019
HIM 177	Výdejní stojan PHM+příslušenství (dodavatel EVOTECH s.r.o)
HIM 178	Automobil Toyota Proace RZ: 8C8 1793
HIM 180	Automobil Ford transit custom RZ: 8C1 6319
HIM 181	Automobil Ford transit doka RZ: 8AC 6470
HIM 182	Fréza SEPPI M typ BMS
HIM 183	Dempr Morooka MST 2002D
HIM 184	Stroj CAT 315 C L, v.č. ANF00915
HIM 185	Pásová pila Opti S 275G
HIM 188	Automobil VW Caddy RZ: 8C1 6405
HIM 189	Automobil Škoda Fabia 1.6 RZ: 3AM 1169
HIM 190	Automobil Škoda Fabia 1.6 RZ: 3AR 9453
HIM 192	Automobil VW Caddy 1.6 RZ: 9C0 6021
HIM 193	Návěs Schwarzmuller - RZ: 8C9 2608

HIM 194	Automobil Tatra T158 - RZ: 9C1 2143
HIM 195	Dieselové čerpadlo SuperBetsy 150FS
HIM 197	dempr Morooka MST 2200 VD
HIM 198	Pásové rypadlo Cat 316EL
HIM 201	Kozlíkové čerpadlo (dodavatel Hidrostral Bohemia s.r.o.)
HIM 202	Automobil BMW X5 RZ: 9C2 9609
HIM 203	Svahovací lopata 200 cm Verachtert CW30
HIM 205	Automobil VW Caddy 1.6 RZ: 8C6 9665
HIM 206	Automobil VW Tiguan 2.0 RZ: 2BB 8668
HIM 207	Automobil VW Caddy RZ: 9C0 0913
HIM 210	Traktor kolový Outlander C02 2392
HIM 211	Pásové rypadlo Cat 323FL
HIM 212	dempr Morooka MST 2200 VD
HIM 213	Pásový dozer Komatsu D65 PX15
HIM 214	Automobil Toyota Proace Verso RZ: 9C5 4993
HIM 215	Návěs Noteboom - RZ: 4C0 3171
HIM 216	Automobil Touran HL R-line RZ: 9C3 4928
HIM 219	Automobil Tatra T158 - RZ: 9C7 0747
HIM 220	Automobil VW Caddy RZ: 9C7 3176
HIM 221	Svahovací lopata ke CAT 323 FL - B24
HIM 222	Automobil Mitsubishi L200 RZ: 9C7 3208
HIM 223	Automobil VW Tiguan RZ: 9C7 3175
HIM 224	Stroj Caterpillar 316F, v.č. ECZ10015
HIM 225	Stroj Caterpillar 316F, v.č. ECZ20022
HIM 226	Automobil Škoda Fabia 1.4 RZ: 5AY 5567
HIM 227	Automobil Škoda Fabia 1.4 RZ: 8AX 9615
HIM 228	Automobil MB AMG E63 RZ: 9C8 4845
HIM 229	Automobil AUDI RS Q8 RZ: 9C8 4267
HIM 230	Automobil BMW X4 M49i - RZ: T1FERETH
HIM 233	Automobil Mitsubishi L200 - RZ:5J4 5681

Příloha č. 3
Soupis jmění přecházejícího na Nástupce – ostatní

1) Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek

Technické zhodnocení nemovité věci na:
Katastrální území Třeboň (LV č. 5425), část obce Třeboň II.

2) Pohledávky

Pohledávka za ing. Miroslavem Ježkem z titulu smlouvy o zápůjčce ze dne 17.3.2022 (stav ke dni 1.7.2024 včetně úroků) 6.343.561,64 Kč (jistina: 6.000.000 Kč + úroky 343.561,64 Kč)

3) Finanční majetek

Pokladna (stav hotovosti k 1.7.2024) : 200.000,- Kč
Běžný účet č. 342151079/0300 vedený u ČSOB a.s. (stav ke dni 1.7.2024) : 200.000,- Kč

4) Závazky

(úvěrové závazky z pořízení dlouhodobého majetku)

úvěrová smlouva č. PO/CZ-910420 ze dne 14.10.2021. sjednána s Caterpillar Financial Services ČR s.r.o.
(předmět: CAT 323 FL)

úvěrová smlouva č. 9004004816 ze dne 19.7.2022 sjednána s Raiffeisen - Leasing s.r.o.
(předmět: Tatra 9C7 0747)

úvěrová smlouva č. PO/CZ-910770 ze dne 9.3.2023 sjednána s Caterpillar Financial Services ČR s.r.o.
(předmět: CAT 316F)

úvěrová smlouva č. PO/CZ-910771 ze dne 10.3.2023 sjednána s Caterpillar Financial Services ČR s.r.o.
(předmět: CAT 316 F, v.č. ECZ20022)

(bankovní úvěry)

úvěrová smlouva č.0477120149/LCD ze dne 27.12.2016 sjednána s Českou spořitelnou, a.s.

úvěrová smlouva č. 0367/18/5671 ze dne 27.2.2018 sjednána s Československou obchodní bankou, a.s.

5) Odložená daň

Odložená daň (odložený daňový dluh) vznikající z rozdílu účetních a daňových zůstatkových cen u dlouhodobého majetku, který v rámci Projektu přeměny přechází na odštěpovanou společnost, přičemž povinnost vyjadřovat odloženou daň plyne zúčastněným společnostem z vyhl.č. 500/2002 Sb., k provedení zákona o účetnictví, § 59.